

Attraktive Eigentumswohnung für Anleger! Jetzt investieren!



Immobiliennummer: 31479
Ort / Region: Grieskirchen
Wohn- / Nutzfläche: ca. 78 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: verkehrsgünstige Lage
Kaufpreis (in Euro): Neuer Preis! € 170.000,-
Energieausweis: HWB 102/fGEE 2.02

Kurzbeschreibung

Eigentumswohnung mit Wohnrecht bis 2025 - Sichern Sie sich leistbares Wohnungseigentum mit Zukunftsperspektive!

Detailbeschreibung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Diese charmante Wohnung im 2. Obergeschoss & gleichzeitig die oberste Einheit im Haus & bietet eine einzigartige Gelegenheit für clevere Anleger.

Das bestehende Wohnrecht endet im Jahr 2025, danach steht Ihnen die Wohnung zur freien Verfügung & ob zur Eigennutzung oder Vermietung.

Die Lage punktet mit hervorragender Verkehrsanbindung und der Nähe zum Stadtzentrum & ideal für künftige Bewohner oder Mieter!

Nutzen Sie die Chance auf eine wertbeständige Investition mit Entwicklungspotenzial!

Ausstattung

Das ist inklusive:

& Voll möbliert & sofort nutzbar

& Großzügiges Kellerabteil mit ca. 16 m²

& Eigener Parkplatz

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Günter Schobesberger unter 0664 - 27 39 459.

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



