

Stilvoll eingerichtetes Haus in ruhiger Lage von Horn!



Immobiliennummer: 32995
Ort / Region: Horn
Grundfläche: ca. 418 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: ruhige Stadtlage
Kaufpreis (in Euro): €389.000,-
Energieausweis: HWB 194/fGEE 2.74

Kurzbeschreibung

Ruhig gelegenes Haus mit viel Geschmack im italienischen Stil eingerichtet

Detailbeschreibung

Suchen Sie ein Haus mit südländischem Flair?
Dieses Haus vereint Stil und Geschmack zugleich.

Das Haus bietet Ihnen folgende Raumaufteilung:

Keller: Sauna, Weinkeller, Werkstatt, Heizraum und Lagerräume;

Erdgeschoss: Vorraum, WC, Wohnzimmer, Küche, Sonnenterrasse



Obergeschoss: Schlafzimmer, Büro (od. Kinderzimmer), begehbare Schrankraum, einzigartiges eingerichtetes Badezimmer (m. Badewanne u. Dusche)

Garage: Platz für 2 Autos

Garten: ca. 300 m² mit einem schönen Gartenhaus

Fußweg zum :	Bahnhof	ca. 5 Minuten
	ins Zentrum	ca. 7 Minuten
	Krankenhaus	ca. 7 Minuten
	Ärztzentrum	ca. 5 Minuten
	Busstation	ca. 5 Minuten
	Apotheke	ca. 7 Minuten
	Schulen (VS, Gym, Hak usw.)	ca. 10 Minuten
	Kindergarten	ca. 7 - 10 Minuten

mit dem Auto nach Wien ca. 1 Std.

Ausstattung

- Garage
- gemütliches Gartenhaus
- Sauna
- Terrasse
- Zentralheizung

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Gerhard Heger unter 0664 - 99 92 65 51.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



