

Große, neuwertige Halle!



Immobiliennummer: 33352
Ort / Region: Neusiedl/See
Grundfläche: ca. 3.327 m²
Nutzfläche: ca. 3.327 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Nördliches Burgenland
Kaufpreis (in Euro): Verhandlungssache

Kurzbeschreibung

Ihr zukünftiger Gewerbebetrieb könnte hier entstehen. Das Wohnhaus neben der Halle kann auch erworben werden.

Detailbeschreibung

Die Halle hat eine Gesamtgröße von ca. 70 x 22 Meter.

In unmittelbarer Nähe ist der Autobahnanschluss zur Nordostautobahn A6 Wien - Bratislava.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als

vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

In der Halle befinden sich die Sanitärräume sowie die Möglichkeit für Büroräume.
Vor der Halle wurde ein Waschplatz hergestellt.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Thalhammer unter 0664 - 17 87 849.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

