

Einfamilienhaus in ruhiger Siedlungslage!



Immobiliennummer: 34190

Lage:

Wohnsiedlung - nahe
Zentrum

Ort / Region: Riedau

Kaufpreis (in Euro):

ERFOLGREICH VERMITTELT

Wohn- / Nutzfläche: ca. 150 - 180 m²

Energieausweis:

HWB 144/fGEE 1.44

Grundfläche: ca. 980 - 989 m²

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

Einfamilienhaus in ruhiger Siedlungslage!

Detailbeschreibung

Das Haus (Baujahr 1980) besticht durch seine hervorragende Ausstattung und seinen einladenden Charakter.

- Kachelofen für gemütliche Abende
- Fußbodenheizung für angenehme Wärme
- Geräumige Garage + Carport mit Platz für Auto und mehr
- Südlich ausgerichtete Terrasse, ideal zum Entspannen und Sonne genießen
- sehr gute Infrastruktur

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, ein Haus in einer der besten Lagen zu erwerben. Überzeugen Sie sich selbst von diesem charmanten Einfamilienhaus!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Johann Stürzlinger unter

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

0664 - 99 92 65 54.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

