

## Einfamilienhaus mit herrlichem Ausblick!



**Immobiliennummer:** 34251  
**Ort / Region:** Fohnsdorf  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 120 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 730 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Ortsrandlage  
**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT  
**Energieausweis:** HWB 327/fGEE 3.12

### Kurzbeschreibung

Familienhaus in Ruhelage und herrlichem Ausblick über das Murtal.

### Detailbeschreibung

Raumaufteilung dieses Wohnhauses:

- Erdgeschoss: Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer, WC
- 1.Stock: drei Zimmer, Bad und WC

### Ausstattung

Einziehen und Wohlfühlen!

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Meinrad König unter 0664 - 17 87 919.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

