

Bezauberndes Eigenheim mit Ausblick ins Grüne tut Körper, Geist und Seele gut



Immobiliennummer: 34267
Ort / Region: Wilhering
Wohn- / Nutzfläche: ca. 152 m²
Grundfläche: ca. 700 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Sonnige, ruhige Lage
Kaufpreis (in Euro): ERFOLGREICH VERMITTELT
Energieausweis: HWB 116/fGEE 1.83

Kurzbeschreibung

Die einzigartige Architektur und die wunderschöne Lage dieses Anwesens bieten Ihnen ein besonderes Lebensgefühl. Tauchen Sie ein und genießen Sie es.

Detailbeschreibung

Dieses Architektenhaus aus Ziegel befindet sich im Ortsteil Mühlbach, in einer ruhigen TOPLAGE am Ende einer Sackgasse. Der wunderschön angelegte Naturgarten, der Altbaumbestand und der Schwimmteich bieten Ihnen romantische Sitzgelegenheiten im Freien mit Blick ins Grüne.

EINE BESICHTIGUNG SAGT MEHR ALS WORTE!

Ausstattung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Zu den besonderen Highlights gehört die außergewöhnliche Bauweise, teilweise ausgeführt in Rundbau und die Verwendung von Holz im Innenbereich, was für eine warme und einladende Atmosphäre sorgt. Große Fenster sorgen für viel Helligkeit und der Wintergarten bietet einen tollen Weitblick. Das Haus verfügt außerdem über einen Kamin, einen Keller, eine Terrasse, einen Balkon, eine Tiefgarage und einen Autoabstellplatz.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Habe ich Ihr Interesse geweckt und wünschen Sie eine Besichtigung, dann freue ich mich sehr auf Ihre Anfrage.

Wegenast Gerlinde 0664/4831674

ICH NEHME MIR GERNE ZEIT FÜR SIE

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



