

Ruhige und preiswerte Kleinwohnung für Singles oder Studenten!



Immobiliennummer: 34515
Ort / Region: Graz, Bezirk Gries
Wohn- / Nutzfläche: ca. 45 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: ruhige Lage
Kaufpreis (in Euro): €137.000,-
Energieausweis: HWB 39/fGEE 1.02

Kurzbeschreibung

Günstig - geringe Betriebskosten - saniert - ruhig.

Detailbeschreibung

Sie suchen eine Wohnung mit günstigen Betriebskosten und wollen von keinen unliebsamen Sanierungsarbeiten überrascht werden?

Dann ist diese sanierte und ausgestattete Wohnung in guter Wohnlage des Bezirks Gries genau das Richtige!

Die Wohnung hat eine sehr gute Raumaufteilung. Sie wird mit Fernwärme beheizt und befindet sich in ruhiger Wohnlage.

Im Kaufpreis enthalten sind eine moderne Küche sowie ein Parkplatz mit Carport.
Die Anbindung zum öffentlichen Verkehr ist mit den Buslinien 39 und 67 sowie der Straßenbahnlinie 5 ebenfalls ausgezeichnet.

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin und machen Sie sich selbst ein Bild!

Ausstattung

Einbauküche
Parkplatz mit Carport
Kellerabteil
Spielplatz

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Mag. Roman Feiertag unter 0664 - 99 54 71 72.
Ich freue mich auf Ihren Anruf!**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



